



Erfüllt eine KfW-Effizienzhaus 70 automatisch die Anforderungen des EEWärmeG 2009?

Ein Architekt plant ein neues Wohn- und Geschäftshaus. Der Bauherr strebt eine staatliche Förderung durch die KfW an und will den Neubau als KfW-Effizienzhaus 70 bauen.

KfW-Effizienzhaus 70:

Aus den KfW-Förderkonditionen - Energieeffizient Bauen - Programmnummer 153: „Effizienzhäuser 70 dürfen den Jahres-Primärenergiebedarf (Q_p) von 70% und den Transmissionswärmeverlust (H'_{T}) von 85 % der errechneten Werte für das Referenzgebäude nach Tabelle 1 der Anlage 1 der EnEV2009 nicht überschreiten. Gleichzeitig darf der Transmissionswärmeverlust nicht höher sein, als nach Tabelle 2 der Anlage 1 der EnEV2009 zulässig.“

Der Bauherr muss auch seiner Pflicht nach dem Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG 2009) nachkommen. Das Gesetz erkennt als Ersatzmaßnahme zur Nutzungspflicht auch die „Übererfüllung“ der Anforderungen der geltenden Energieeinsparverordnung (EnEV 2009) – siehe Anlage zum EEWärmeG 2009, Nr. VI, Absatz 1.

Anerkannte Ersatzmaßnahme nach dem EEWärmeG 2009

Aus der Anlage des EEWärmeG 2009 - VI. Maßnahmen zur Einsparung von Energie: „Maßnahmen zur Einsparung von Energie gelten nur dann als Ersatzmaßnahme nach § 7 Nr. 2, wenn damit bei der Errichtung von Gebäuden

- a) der jeweilige Höchstwert des Jahres-Primärenergiebedarfs und
- b) die jeweiligen für das konkrete Gebäude zu erfüllenden Anforderungen an die Wärmedämmung der Gebäudehülle nach der Energieeinsparverordnung in der jeweils geltenden Fassung um mindestens 15 Prozent unterschritten werden.“

Frage: Erfüllt eine KfW-Effizienzhaus 70 automatisch die Anforderungen des EEWärmeG 2009 als Maßnahme zur Einsparung von Energie?

Senden Sie uns Ihre Antwort bis spätestens 20. April 2011. → [Kontaktformular](#)

Unter den Einsendern verlosen wir [12 Premium-News EnEV-online Abbos](#), jeweils im Wert von 120,- Euro netto, mit Laufzeit bis Ende 2011.

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Auf Wunsch ist auch eine Abo-Verlängerung möglich.

Melita Tuschinski, Dipl.-Ing.UT, Freie Architektin, Redaktion EnEV-online.de